

Factura Pequeño Contribuyente

JOSÉ LUIS , SOLÍS RODAS

Nit Emisor: 82664102

JOSE LUIS SOLIS RODAS

37 AVENIDA 23-25 CONDOMINIO EL MANANTIAL K-11, zona 18,
GUATEMALA, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO.
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

1EE29C91-BD55-479C-9D6B-FBFC0D2CB406

Serie: 1EE29C91 Número de DTE: 3176482716

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-nov-2025 09:04:59

Fecha y hora de certificación: 03-nov-2025 09:04:59

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-3, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	

CANCELADO

* No genera derecho a crédito fiscal

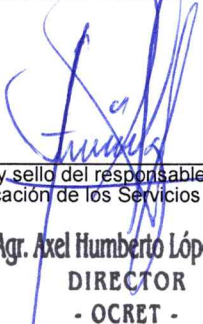
Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 1EE29C91, número de DTE 3176482716 de fecha 30 de noviembre de 2025; emitida por JOSE LUIS SOLIS RODAS, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al mes de noviembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-8-1-3 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-10-2025. Conste. Guatemala, 30 de noviembre de 2025.




(f) 
JOSE LUIS SOLIS RODAS
DPI: 2704 22749 0101

(f) 
Firma y sello del responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -



"Contribuyendo por el país que todos queremos"

NIT que Realizó la Consulta: 82664102

	Identificador Documento del Verificador Integrado No: 1762186634371	Fecha de Generación: Nov 3, 2025, 10:17 AM
Detalle de Documentos		
Tipo Documento:	FEL	
Fecha Emisión:	30/11/2025 09:04:59	
Emisor:	82664102	
Agente de Retención:	No es agente de retención.	
Establecimiento:	JOSE LUIS SOLIS RODAS	
Receptor:	114367019-OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO	
Monto Total:	GTQ GTQ 12000.000000	
No. de Acceso:	0	
Autorización:	1EE29C91-BD55-479C-9D6B-FBFC0D2CB406	
Serie:	1EE29C91	
Número del DTE:	3176482716	
Acuse de recibido:	FCID202520251103T09:04:5906:001EE29C91BD55479C9D6BFBFC0D2CB406	
Fecha de la consulta:	03/11/2025 10:16:49	
Estado:	Activo	
Asociado a una garantía mobiliaria:	No	



SITUACIÓN DEL CONTRIBUYENTE: ✓

NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS ✓

AI 03/11/2025 10:16:55 AM ✓



CONTRIBUYENTE Y/O EMISOR	
NIT	82664102 ✓
NOMBRE	JOSÉ LUIS, SOLÍS RODAS ✓
RESUMEN	
TIPO DE INCUMPLIMIENTO	
¡FELICITACIONES! NO PRESENTA INCUMPLIMIENTOS TRIBUTARIOS	
El no presentar incumplimientos, no garantiza que el contribuyente pueda obtener la "Solvencia Fiscal", ya que el proceso de emisión de la misma, considera otras obligaciones no incluidas en el Verificador Integrado.	

Para actualizar tus Datos de RTU, así como verificar el detalle de las declaraciones presentadas puedes hacerlo en Agencia Virtual ingresando Usuario y Contraseña, si aún no tienes tu contraseña, ingresa a <https://portal.sat.gob.gt/portal/> selecciona Agencia Virtual en la opción "Solicitar Usuario", luego preséntate a una Agencia u Oficina Tributaria o llama al Contac Center de la SAT, teléfono 1550.



Verifique la validez de la presente consulta

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-8-1-3
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-10-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		José Luis Solís Rodas
Plazo de contratación	Del: 01/08/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 01/11/2025	Al: 30/11/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos en materia jurídica e información de minutas.	Se brindó apoyo profesional para la recopilación y digitación de datos, revisión de dictámenes y proyectos de resoluciones, así como, conformación de expedientes de cesiones de arrendamiento y primeras solicitudes de arrendamientos, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico.	Se brindó apoyo profesional en actividades relacionadas al departamento jurídico, como cotejo y validación de providencias de trámite y oficios emitidos con relación a expedientes administrativos de Prorroga de Arrendamientos y Primeras Solicitudes de Arrendamiento en la Oficina, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para informes y oficios en respuesta a solicitudes en materia jurídica.	Se brindó apoyo profesional para la revisión de estudios registrales y oficios de requerimientos de información del Ministerio Público y Juzgados de Primera Instancia Civil respecto de titulaciones supletorias e información general de los expedientes administrativos, durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado

4) Brindar apoyo profesional para la recopilación de información de expedientes para su traslado cuando proceda.	Se brindó apoyo profesional para la recopilación, clasificación y estructuración de las diversas actuaciones de los expedientes de Primeras Solicitudes de Arrendamiento en el sistema SIRO para su traslado durante el mes de noviembre de 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior	Se brindó apoyo profesional en la revisión de dictámenes técnicos y redacción de resoluciones de trámite de oposiciones en casos administrativos dentro de la Oficina, durante el mes de noviembre de 2025	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

José Luis Solís Rodas

DPI: 2704 22749 0101

Celular: 46359308

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


Lic. Erick Stuardo Santos Seijas
Jefe del Departamento Jurídico
Con Funciones Temporales
-OCRET-

(f)

Firma y sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -





**COLEGIO DE ABOGADOS Y
NOTARIOS DE GUATEMALA**



CONSTANCIA DE COLEGIADO ACTIVO

El infrascrito secretario de Junta Directiva del Colegio de Abogados y Notarios de Guatemala

HACE CONSTAR:

Que en los registros de este Colegio Profesional aparece inscrito (a) el (la) Licenciado (a):

JOSE LUIS SOLIS RODAS

ABOGADO Y NOTARIO

COLEGIADO No. 41084

Desde el: 18/07/2023, con cuotas canceladas al 31/03/2026, con Calidad de Colegiado Activo al 31/03/2026



Emitido en Guatemala, 1 de septiembre de 2025